

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 78/2024/QĐST-DS ngày 26 tháng 08 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre (Nay là Tòa án nhân dân khu vực 6 - Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1274/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 09 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long);

Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long);

Do đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất gồm:

* Quyền sử dụng đất:

Thửa đất số 59, tờ bản đồ số 06, tọa lạc tại ấp Thanh Bắc, xã Tân Thanh Tây, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre (nay là ấp Thanh Bắc, xã Nhuận Phú Tân, tỉnh Vĩnh Long).

* Cây trồng gắn liền trên đất:

- Dừa 01 – 03 năm tuổi: 15 cây;

- Tre: 01 bụi.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố. Đủ điều kiện đấu giá theo quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Trưởng Bộ Tư pháp.

2. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá: Có trụ sở, văn phòng đại diện trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long.

3. Phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả: Có phương án đấu giá cụ thể, rõ ràng.

4. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc tổ chức đấu giá tài sản.

5. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định.

6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định: thực hiện chế độ báo cáo hằng năm về tổ chức hoạt động của đơn vị cho Cơ quan quản lý nhà nước cấp trên hoặc khi có yêu cầu; có mua bảo hiểm nghề nghiệp cho tất cả đấu giá viên.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Bản sao Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá
- Bản sao Chứng chỉ hành nghề thẩm định giá của người thực hiện
- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá
- Bản chào giá dịch vụ thẩm định
- Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp
- Đề xuất phương án, thời gian thực hiện thẩm định.

Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng Thông báo trên trang công thông tin điện tử của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Thị Thùy Linh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Thùy Linh